



## **BURGERGEMEINDE 3282 BARGEN**

---

### **PROTOKOLL BÜRGERVERSAMMLUNG vom 16. November 2018**

<b>Vorsitz:</b>	Ulrich Zesiger
<b>Protokoll:</b>	Yvonn Känel
<b>Anwesend:</b>	33 Stimmberechtigte und 2 nicht Stimmberechtigte
<b>Entschuldigt:</b>	Daniela Brunner
<b>Publikation:</b>	Aarberger Anzeiger Nr. 42 + 45
<b>Stimmzähler:</b>	Urs Känel

---

Der Präsident begrüsst die anwesenden Bürgerinnen und Bürger. Urs Känel wurde einstimmig als Stimmzähler gewählt. Zur Traktandenliste werden keine Änderungen gewünscht, sie wird wie publiziert genehmigt.

#### **1. Protokoll**

Das Protokoll der BV vom 16.05.2018 lag während 30 Tagen in der Verwaltung der Einwohnergemeinde zur Einsichtnahme und auf der Homepage [www.burger-bargen.ch](http://www.burger-bargen.ch) auf. Es erfolgten keine Einsprachen. Der Burgerrat hat das Protokoll an einer seiner Sitzungen genehmigt. Das Protokoll wird ebenfalls einstimmig von der Bürgerversammlung genehmigt.

#### **2. Voranschlag 2019**

Th. Aebischer präsentiert die Zahlen der Budgets und kommt zu folgendem Ergebnis:

Budget Forstkasse 2019	Total Aufwand	65'900.00
	Total Ertrag	<u>50'000.00</u>
	Aufwandüberschuss	-15'900.00
Budget Bürgerhaus 2019	Total Aufwand BH	140'130.00
	Total Ertrag BH	<u>169'850.00</u>
	Ertragsüberschuss	29'720.00
Budget Bürgergut 2019	Total Aufwand BG	51'970.00
	Total Ertrag BG	<u>56'700.00</u>
	Ertragsüberschuss	4'730.00
	<b>Total Ertragsüberschuss</b>	<b>18'550.00</b>

Die Budgets werden einstimmig genehmigt.

#### **3. Aufnahme in die bürgerlichen Nutzungen**

Es werden 19 Antragsteller von der Bürgerversammlung einstimmig mit Applaus in die bürgerlichen Nutzungen aufgenommen (siehe separate Liste). Zu bemerken ist, dass ab 2019 die Nutzungsberechtigung von 25 auf 18 Jahre gesenkt wird und der Bürgernutzen mit einem Geldbetrag abgegolten wird.

#### **4. Kauf von Parzelle Nr. 1876**

Die Parzelle 1876 gehört der Erbgemeinschaft Schuler aus Lyss (Schuler, Walter). Weil die Fläche vom Kulturland grösser als 25 Aren beträgt, fällt es unter die landwirtschaftliche

Pachtrichtlinie und der Verkauf muss vom Regierungsstatthalteramt bewilligt werden. Der jetzige Pächter möchte das Vorkaufsrecht der Parzelle Nr. 1876 nicht in Anspruch nehmen. Die preislichen Verhandlungen belaufen sich auf Fr. 13'000.- (inklusive Notargebühren, Steuern usw.).

Die Ausschreibung der Parzelle muss noch im Anzeiger Aarberg erfolgen. Wenn kein Selbstbewirtschafter Kaufinteresse zeigt, wird die Regierungsstatthalterin die Kaufbewilligung an die Burgergemeinde erteilen.

Dem Antrag des Burgerrates an die Burgerversammlung, Ermächtigung des Burgerrates für den Kauf der Parzelle 1876 im Betrag von Fr. 13'000.- sowie Ermächtigung des Präsidenten und der Sekretärin zum Abschluss des Vertrages, wurde einstimmig stattgegeben.

## 5. Orientierungen

- Ressort Land: Ulrich Känel informiert, dass im Riedli die Firma RSW Lyss in unserem Auftrag Marchsteine gesucht hat. Vier Marchsteine wurden neu gesetzt. Die Kosten betragen Fr. 1'355.45. Die Pächter wurden nochmals auf den Artikel 18 des Landverpachtungsreglementes hingewiesen, dass Beschädigungen von Grenzsteinen unverzüglich behoben werden müssen. Die Kosten trägt eigentlich der Pächter. Ferner wird im Riedli von der SBB die Hochspannungsleitung erneuert und ein neuer Strommast gesetzt (Zeitpunkt unbekannt). Der alte Kugelfang im Erli zeigt wie erwartet starke Belastungserscheinungen durch das Schwermetall Blei. Laut den Resultaten der Bodenproben vom AWA des Kantons Bern wurde der Kugelfang als belastete Zone im Kataster aufgenommen.
- Forst Lyss: Der Förster Livio Pedrelli lässt das letzte Jahr Revue passieren und informiert, dass der Bargenwald sowohl weniger vom Sturm Burglind und als auch von der Käfervermehrung durch den warmen Sommer betroffen war. Dennoch müssen noch immer die Bestände / der Jungwuchs gepflegt werden (Auswirkungen des Sturms Lothar 1999). Zwei neue Sitzbänke sind gespendet worden, eine steht im Lochacher, die andere auf der Bargenschanze.
- Ressort Wald:  
Brennholzbestellungen 2018: 230 Ster  
Der Deckkästeverkauf findet bei A. Känel-Grunder, Murtenstrasse 2 vor dem Haus statt.  
Am 22. Dezember werden von 9.00 Uhr bis 11.00 Uhr auf dem Dorfplatz Barga die Weihnachtsbäume verkauft.  
Waldtag: voraussichtlich 16. März 2019  
Das neu erstellte Einbürgerungsreglement kommt im Verlauf vom Jahr 2019 zur Abstimmung.  
Die Auszahlung des Burgernutzens erfolgt jeweils anlässlich der Burgerversammlungen.
- Liegenschaften:  
Info Bürgerhaus, Mieterwechsel voraussichtlich auf 1.3.19, neue Mieter Frau und Herr Riesen.

## 6. Verschiedenes

- Hansjörg Weber informiert, dass noch kein Kandidat für den Gemeinderat gefunden wurde. Interessierte sollen sich bitte melden und Vorschläge werden gern entgegen genommen.
- Der Gemeindepräsident informiert weiter, dass die Burgergemeinde ca.1,5 ha nutzbares Ackerland im Neumoos verlieren könnte, wenn wieder ein offener Kanal gemacht würde.
- Der Gemeinderat Dario Känel fragt die Burgergemeinde an, ob sie am Bau eines zweiten Bürgerhauses sowie einer Schnitzelheizung bei einer Überbauung interessiert wäre. Grundsätzlich ist die Burgergemeinde nicht abgeneigt, aber im Moment sind dies keine Themen.

- Pächter, die Parzellen angrenzend an Hecken bewirtschaften sind angehalten, diese bei Bedarf zu schneiden.
- Der Bürgerpräsident dankt dem Burgerrat, der Burgerschreiberin, der Kassiererin, dem Hauswart-Ehepaar Liechti-Zesiger vom Bürgerhaus, Edith und Andreas Känel-Grunder für den Deckkästeverkauf, den Revisoren Ernst Nyffenegger und Regula Möri, dem Förster für die gute Zusammenarbeit sowie allen Teilnehmenden für Ihr Kommen.

U. Zesiger schliesst die Versammlung um 21:13 Uhr. Alle Anwesenden erhalten ein Glas Bienenhonig mit Burgeretikette (Lieferant Jörg Känel).

Namens der Burgergemeinde:

Der Präsident:

Die Burgerschreiberin:

Ulrich Zesiger

Yvonn Känel